

(1)都道府県区分 13 東京都	(2)市町村区分 109 品川区	(3)所轄庁区分 13109	(4)法人番号 2010705000432	(5)法人区分 01 一般法人	(6)活動状況 01 運営中
(7)法人の名称 社会福祉法人 品川総合福祉センター					
(8)主たる事務所の住所 東京都 品川区		(9)主たる事務所の電話番号 03-3790-4729			
(10)主たる事務所のFAX番号 八潮5丁目1-1		(11)従たる事務所の有無 2 無			
(12)従たる事務所の住所 03-5755-2345					
(13)法人のホームページ https://www.shinafuku.com/		(14)法人のメールアドレス info@shinafuku.org			
(15)法人の設立認可年月日 昭和57年3月31日		(16)法人の設立登記年月日 昭和57年4月30日			

(1)評議員の定員	7名以上8名以内	(2)評議員の現員	8	(3-6)評議員全員の報酬等の総額(前会計年度実績)(円)	120,000
-----------	----------	-----------	---	-------------------------------	---------

[illegible]

[illegible]

(注)「(3-2)理事の役職のうち、「理事長」とは、社会福祉法45条の13第3項で規定する理事長(会長等の他の役職名を使用している法人がある。)である。「業務執行理事」とは、社会福祉法45条の16第2項第2号で規定する業務執行理事(常務理事等の他の役職名を使用している法人がある。)である。

4. 当該会計年度の初日における監事の状況

[illegible][illegible]

(1)法人本部職員の人数					
①常勤専従者の実数	17	②常勤兼務者の実数	1	③非常勤者の実数	3
		常勤換算数	1.0	常勤換算数	1.3
(2)施設・事業所職員の人数					
①常勤専従者の実数	325	②常勤兼務者の実数	6	③非常勤者の実数	188
		常勤換算数	6.0	常勤換算数	90.0

[illegible]

(4)うち開催を省略した回数	0
----------------	---

(1)理事会ごとの理事会 開催年月日	(2)理事会ごとの理事・監事 別の出席者数		(3)理事会ごとの決議事項
	理事	監事	
令和6年6月6日	6	2	第18号議案 常務理事の選定、第19号議案 理事候補者の選定、第20号議案 評議員選任・解任委員会委員の選任、第21号議案 令和5年度事業報告、第22号議案 令和5年度決算・令和5年度監査報告、第23号議案 特別養護老人ホームがえで荘・品川区立中延特別養護老人ホーム・品川区立八潮南特別養護老人ホーム（指定介護老人福祉施設、指定短期入所生活介護事業所・指定介護予防短期入所生活介護事業所運営規程および品川区立八潮南認知症高齢者グループホームグループホーム八潮南指定認知症対応型共同生活介護事業所・指定介護予防認知症対応型共同生活介護事業所）運営規程の一部改正、第24号議案 生活介護 サンかもめ運営規程の一部改正、第25号議案 定時評議員会の招集事項、第26号議案 会計監査人候補者の選定
令和6年9月12日	6	2	第27号議案 令和6年度第1回補正予算 第28号議案 社会福祉法人品川総合福祉センター給与規程の一部改正 第29号議案 品川総合福祉センター契約職員就業規則の一部改正 第30号議案 品川総合福祉センターパートタイム職員等就業規則の一部改正 第31号議案 役員賠償責任保険契約
令和6年10月22日	6	2	第32号議案 社会福祉法人品川総合福祉センター給与規程の一部改正 第33号議案 品川総合福祉センター契約職員就業規則の一部改正 第34号議案 品川総合福祉センターパートタイム職員等就業規則の一部改正
令和6年11月14日	6	2	第35号議案 契約の締結 第36号議案 第96回評議員会の招集事項

令和7年1月21日	6	2	第1号議案 令和6年度第2回補正予算 第2号議案 契約の締結について
令和7年3月21日	6	2	第3号議案 令和6年度第3回補正予算、第4号議案 令和6年度第3回資金収支補正予算書における「積立資産・積立金」の積立支出及び取崩収入、第5号議案 令和7年度事業計画、第6号議案 令和7年度当初予算、第7号議案 組織及び経営に関する規程の一部改正、第8号議案 就業規則の一部改正、第9号議案 パートタイム職員等就業規則の一部改正、第10号議案 福祉工場しながら従業員就業規則の一部改正、第11号議案 育児休業等に関する規程の一部改正、第12号議案 給与規程の一部改正、第13号議案 かもめ園運営規程及び共同生活援助事業所鮫洲なぎさの家運営規程の一部改正、第14号議案 福祉工場しながら運営規程の一部改正、第15号議案 品川区との委託契約、第16号議案 契約の締結、第17号議案 施設長人事
令和7年3月31日	6	2	第19号議案 契約の締結

{4}うち開催を省略した回数 0

9. 前会計年度に実施した監事監査の状況

(1)監事監査を実施した監事の氏名

萩原哲郎
西島信夫

(2)監査報告により求められた改善すべき事項 給与の業務は社労士に委託している部分もあるため、財務の業務も会計士へ

消費税等の処理の委託を検討しても良いのではないかな。
拠点ごとの元帳の確認も行っていきたい。
昨年度は大幅に赤字が解消されて良かった。
地域連携の活動が増えて良い。その取り組みが人材確保にもつながっていく。
各事業所の建物の老朽化については、品川区と相談して修繕していけると良い。

(3)監査報告により求められた改善すべき
事項に対する対応

現実的な目標稼働率に基づき予算を設定している。目標稼働率の達成を法人として注視する。
年間を通じて黒字経営とすること、継続させるように努力する

工夫により稼働率の向上がみられて事業所は引き続き維持させるとともに、
目標稼働率を達成していない事業所を法人重要施設として対策をおこなう
人員の確保については、紹介会社に頼らない対策、進んでもらえる法人としての魅力を発信していく。
新卒者の雇用を重点項目として法人として取り組む。

10. 前会計年度に実施した会計監査(会計監査人による監査に準ずる監査を含む)の状況

(1)会計監査人による会計監査報告における意見の区分

01 無限定適正意見

11. 前会計年度における事業等の概要 - (1)社会福祉事業の実施状況

①-1拠点区分コード分類	①-2拠点区分名称	①-3事業類型コード分類	①-4実施事業名称		②事業所の名称										
		③事業所の所在地		④事業所の土地の保有状況		⑤事業所の建物の保有状況		⑥事業所単位での事業開始年月日		⑦事業所単位での定員		⑧年間(4月～3月)利用者延べ総数(人/年)			
		⑨社会福祉施設等の建設等の状況(当該拠点区分における主たる事業(前年度の年間収益が最も多い事業)に計上)													
		ア 建設費		(ア) 建設年月日		(イ) 自己資金額(円)		(ウ) 補助金額(円)		(エ) 借入金額(円)		(オ) 建設費合計額(円)		ウ 延べ床面積	
		イ 大規模修繕		(ア) - 1 修繕年月日(1回目)		(ア) - 2 修繕年月日(2回目)		(ア) - 3 修繕年月日(3回目)		(ア) - 4 修繕年月日(4回目)		(ア) - 5 修繕年月日(5回目)		(イ) 修繕費合計額(円)	
001	本部会計拠点	00000001	本部経理区分				品川総合福祉センター								
		東京都	品川区	八潮5-1-1		1.行政からの買収等		3.自己所有		昭和57年4月30日		0		0	
		ア建設費		昭和58年3月31日		20,155,346		34,944,018		0		55,099,364		7,624,630	
		イ大規模修繕		平成14年3月31日										893,550	
		01030202	特別養護老人ホーム(介護福祉サービス)				かえで荘								
002	かえで荘拠点	東京都	品川区	八潮5-1-1		1.行政からの買収等		3.自己所有		昭和58年4月1日		80		26,279	
		ア建設費		昭和58年3月31日		183,577,083		318,273,881		0		501,850,964		7,624,630	
		イ大規模修繕		平成14年3月31日		平成20年3月31日		平成24年4月1日						355,634,994	
		02120401	老人短期入所事業(短期入所生活介護)				かえで荘短期入所								
		東京都	品川区	八潮5-1-1		1.行政からの買収等		3.自己所有		昭和58年4月1日		6		1,943	

点	ア建設費	昭和58年3月31日	9,260,565	16,055,359	0	25,315,924	7,624,630
	イ大規模修繕	平成14年3月31日					410,550
003	中延特別養護老人ホーム拠点	01030202 特別養護老人ホーム（介護福祉サービス）				中延特別養護老人ホーム	
	東京都 品川区	中延6-8-8			1 行政からの費等 1 行政からの費等	平成10年4月1日	80 27,159
	ア建設費	平成10年5月1日	0	0	0	0	4,528,040
	イ大規模修繕						
003	中延特別養護老人ホーム拠点	02120401 老人短期入所事業（短期入所生活介護）				中延特別養護老人ホーム短期入所	
	東京都 品川区	中延6-8-8			1 行政からの費等 1 行政からの費等	平成10年4月1日	10 3,392
	ア建設費	平成10年5月1日	0	0	0	0	4,528,040
	イ大規模修繕						
003	中延特別養護老人ホーム拠点	02120202 老人デイサービスセンター（通所介護）				中延在宅サービスセンター通所介護	
	東京都 品川区	中延6-8-8			1 行政からの費等 1 行政からの費等	平成10年4月1日	35 5,752
	ア建設費	平成10年5月1日	0	0	0	0	4,528,040
	イ大規模修繕						
003	中延特別養護老人ホーム拠点	02120302 老人デイサービスセンター（認知症対応型）				中延在宅サービスセンター認知症通所介護	
	東京都 品川区	中延6-8-8			1 行政からの費等 1 行政からの費等	平成10年4月1日	12 2,268
	ア建設費	平成10年5月1日				0	
	イ大規模修繕						
003	中延特別養護老人ホーム拠点	02120901 老人介護支援センター				中延在宅介護支援センター居宅介護	
	東京都 品川区	中延6-8-8			1 行政からの費等 1 行政からの費等	平成10年4月1日	0 1,186
	ア建設費	平成10年5月1日	0	0	0	0	4,528,040
	イ大規模修繕						
003	中延特別養護老人ホーム拠点	02120901 老人介護支援センター				中延在宅介護支援センター予防給付	
	東京都 品川区	中延6-8-8			1 行政からの費等 1 行政からの費等	平成10年4月1日	0 651
	ア建設費	平成10年5月1日				0	
	イ大規模修繕						
003	中延特別養護老人ホーム拠点	02130303 計画相談支援				品川区中延障害者計画相談支援事業所	
	東京都 品川区	中延6-8-8			1 行政からの費等 1 行政からの費等	令和1年10月1日	0 156
	ア建設費	令和1年10月1日				0	4,528,040
	イ大規模修繕						
004	八潮南特別養護老人ホーム拠点	01030202 特別養護老人ホーム（介護福祉サービス）				八潮南特別養護老人ホーム	
	東京都 品川区	八潮5-9-2			1 行政からの費等 1 行政からの費等	平成23年5月1日	89 29,128
	ア建設費	平成23年5月1日	0	0	0	0	7,310,630
	イ大規模修繕						
004	八潮南特別養護老人ホーム拠点	02120401 老人短期入所事業（短期入所生活介護）				八潮南特別養護老人ホーム短期入所	
	東京都 品川区	八潮5-9-2			1 行政からの費等 1 行政からの費等	平成23年5月1日	11 2,121
	ア建設費	平成23年5月1日	0	0	0	0	7,310,630
	イ大規模修繕						
004	八潮南特別養護老人ホーム拠点	02120601 認知症対応型老人共同生活援助事業				八潮南グループホーム	
	東京都 品川区	八潮5-9-2			1 行政からの費等 1 行政からの費等	平成23年5月1日	18 6,470
	ア建設費	平成23年5月1日	0	0	0	0	7,310,630
	イ大規模修繕						
005	八潮在宅サービスセンター拠点	02120202 老人デイサービスセンター（通所介護）				八潮在宅サービスセンター	
	東京都 品川区	八潮5-10-27			1 行政からの費等 1 行政からの費等	平成3年4月1日	35 6,189
	ア建設費	昭和63年9月1日	0	0	0	0	830,450
	イ大規模修繕						
005	八潮在宅サービスセンター拠点	02120901 老人介護支援センター				八潮在宅介護支援センター居宅介護	
	東京都 品川区	八潮5-10-27			1 行政からの費等 1 行政からの費等	平成3年4月1日	0 1,985
	ア建設費	昭和63年9月1日	0	0	0	0	34,600
	イ大規模修繕						
005	八潮在宅サービスセンター拠点	02120901 老人介護支援センター				八潮在宅介護支援センター予防給付	
	東京都 品川区	八潮5-10-27			1 行政からの費等 1 行政からの費等	平成3年4月1日	0 3,088
	ア建設費	昭和63年9月1日				0	
	イ大規模修繕						
005	八潮在宅サービスセンター拠点	02130303 計画相談支援				品川区八潮障害者計画相談支援事業所	
	東京都 品川区	八潮5-10-27			1 行政からの費等 1 行政からの費等	令和3年10月1日	0 73
	ア建設費	令和3年10月1日	0	0	0	0	
	イ大規模修繕						
006	大井在宅サービスセンター拠点	02120202 老人デイサービスセンター（通所介護）				大井在宅サービスセンター通所介護	
	東京都 品川区	大井4-14-8			1 行政からの費等 1 行政からの費等	平成6年4月1日	35 6,053
	ア建設費	平成6年4月1日				0	781,390
	イ大規模修繕						
006	大井在宅サービスセンター拠点	02120302 老人デイサービスセンター（認知症対応型）				大井在宅サービスセンター認知症通所介護	
	東京都 品川区	大井4-14-8			1 行政からの費等 1 行政からの費等	平成6年4月1日	12 895
	ア建設費	平成6年4月1日				0	
	イ大規模修繕						
006	大井在宅サービスセンター拠点	02120901 老人介護支援センター				大井在宅介護支援センター居宅介護	
	東京都 品川区	大井4-14-8			1 行政からの費等 1 行政からの費等	平成6年4月1日	0 1,053
	ア建設費	平成6年4月1日			0	0	781,390
	イ大規模修繕						
006	大井在宅サービスセンター拠点	02120901 老人介護支援センター				大井在宅介護支援センター予防給付	
	東京都 品川区	大井4-14-8			1 行政からの費等 1 行政からの費等	平成6年4月1日	0 1,311
	ア建設費	平成6年4月1日				0	
	イ大規模修繕						
007	大井第二在宅介護支援センター拠点	02120901 老人介護支援センター				大井第二在宅介護支援センター居宅介護	
	東京都 品川区	大井3-15-7			1 行政からの費等 1 行政からの費等	平成20年4月1日	0 1,485
	ア建設費	平成20年4月1日				0	93,960
	イ大規模修繕						
007	大井第二在宅介護支援センター拠点	02120901 老人介護支援センター				大井第二在宅介護支援センター予防給付	
	東京都 品川区	大井3-15-7			1 行政からの費等 1 行政からの費等	平成20年4月1日	0 1,152
	ア建設費	平成20年4月1日				0	
	イ大規模修繕						
007	大井第二在宅介護支援センター拠点	02130303 計画相談支援				品川区大井第二障害者計画相談支援事業所	
	東京都 品川区	大井3-15-7			1 行政からの費等 1 行政からの費等	令和2年10月1日	0 133
	ア建設費	令和2年10月1日				0	
	イ大規模修繕						
008	かもめ園拠点	01040401 障害者支援施設（施設入所支援）				かもめ園施設入所	
	東京都 品川区	八潮5-1-1			1 行政からの費等 3 自己所有	昭和58年4月1日	100 21,722
	ア建設費	昭和58年3月31日	295,793,341	512,827,055		808,620,396	7,624,630
	イ大規模修繕	平成14年8月31日					542,581,184
008	かもめ園拠点	02130106 障害福祉サービス事業（生活介護）				かもめ園生活介護	
	東京都 品川区	八潮5-1-1			1 行政からの費等 3 自己所有	昭和58年4月1日	100 34,795
	ア建設費	昭和58年3月31日	4,357,914	7,555,462		11,913,376	7,624,630
	イ大規模修繕	平成14年8月31日					81,794,157
008	かもめ園拠点	02130107 障害福祉サービス事業（短期入所）				かもめ園短期入所	
	東京都 品川区				1 行政からの費等 3 自己所有	昭和58年4月1日	5 1,566
	ア建設費					0	7,624,630
	イ大規模修繕						72,450
009	サンかもめ拠点	02130106 障害福祉サービス事業（生活介護）				サンかもめ生活介護	
	東京都 品川区	八潮5-10-27			1 行政からの費等 1 行政からの費等	平成14年4月1日	30 6,045
	ア建設費	平成14年4月1日				0	616,600
	イ大規模修繕						
八島障害実	02130106 障害福祉サービス事業（生活介護）					心身障害者福祉会館生活介護	

		A建設費									0	
		I大規模修繕									0	
		A建設費									0	
		I大規模修繕									0	
		A建設費									0	
		I大規模修繕									0	
		A建設費									0	
		I大規模修繕									0	
		A建設費									0	
		I大規模修繕									0	
		A建設費									0	
		I大規模修繕									0	
		A建設費									0	
		I大規模修繕									0	
		A建設費									0	
		I大規模修繕									0	
		A建設費									0	
		I大規模修繕									0	
		A建設費									0	
		I大規模修繕									0	
		A建設費									0	
		I大規模修繕									0	
		A建設費									0	
		I大規模修繕									0	
		A建設費									0	
		I大規模修繕									0	
		A建設費									0	
		I大規模修繕									0	
		A建設費									0	
		I大規模修繕									0	
		A建設費									0	
		I大規模修繕									0	
		A建設費									0	
		I大規模修繕									0	
		A建設費									0	
		I大規模修繕									0	
		A建設費									0	
		I大規模修繕									0	
		A建設費									0	
		I大規模修繕									0	
		A建設費									0	
		I大規模修繕									0	
		A建設費									0	
		I大規模修繕									0	
		A建設費									0	
		I大規模修繕									0	
		A建設費									0	
		I大規模修繕									0	
		A建設費									0	
		I大規模修繕									0	
		A建設費									0	
		I大規模修繕									0	
		A建設費									0	
		I大規模修繕									0	
		A建設費									0	
		I大規模修繕									0	
		A建設費									0	
		I大規模修繕									0	
		A建設費									0	
		I大規模修繕									0	
		A建設費									0	
		I大規模修繕									0	
		A建設費									0	
		I大規模修繕									0	
		A建設費									0	

①-1拠点区分コード分類	①-2拠点区分名称	①-3事業類型コード分類	①-4実施事業名称		②事業所の名称						
		③事業所の所在地				④事業所の土地の保有状況	⑤事業所の建物の保有状況	⑥事業所単位での事業開始年月日	⑦事業所単位での定員	⑧年間(4月～3月)利用者延べ人数(人/年)	
		⑨社会福祉施設等の建設等の状況(当該拠点区分における主たる事業(前年度の年間収益が最も多い事業)に計上)									
		ア 建設費	(ア) 建設年月日	(イ) 自己資金額(円)	(ウ) 補助金額(円)	(エ) 借入金額(円)	(オ) 建設費合計額(円)	ウ 延べ床面積			
		イ 大規模修繕	(ア) - 1 修繕年月日 (1回目)	(ア) - 2 修繕年月日 (2回目)	(ア) - 3 修繕年月日 (3回目)	(ア) - 4 修繕年月日 (4回目)	(ア) - 5 修繕年月日 (5回目)	(イ) 修繕費合計額(円)			
015	八潮わかさ荘拠点	03320301	生活支援必要者に対する住居提供・確保事業			八潮わかさ荘					
		東京都品川区	八潮5-10-27		1:行政からの賃借等 1:行政からの賃借等 平成3年4月1日 40 13,870						
		ア建設費		平成3年7月1日		0 2,191,090					
		イ大規模修繕									
016	大井倉田わかさ荘拠点	03320301	生活支援必要者に対する住居提供・確保事業			大井倉田わかさ荘					
		東京都品川区	大井4-14-8		1:行政からの賃借等 1:行政からの賃借等 平成3年4月1日 8 2,394						
		ア建設費		平成5年4月1日		0 368,880					
		イ大規模修繕									
017	大井三丁目高齢者憩いの場拠点	03321509	地域における公益的な取組⑨(その他)			大井三丁目高齢者憩いの場					
		東京都品川区	大井3-17-16		1:行政からの賃借等 1:行政からの賃借等 平成29年5月8日 30 2,922						
		ア建設費		平成29年5月8日		0					
		イ大規模修繕									
										0	

11. 前会計年度における事業等の概要 - (4)備考

11-2. 地域における公益的な取組（地域公益事業(再掲)含む)

①取組類型コード分類	②取組の名称	③取組の実施場所(区域)
	④取組内容	
地域における公益的な取組	介護保険サービス利用者負担軽減制度	かえで荘・中延特養・八潮南特養

[illegible]

(3) 社会福祉充実残額の前年度の投資実績額

- | | |
|--|---|
| | 0 |
| | 0 |
| | 0 |
| | 0 |

(4) 社会福祉充実計画の実施期間

2	
---	--

(1)積極的な情報公表への取組

- ①任意事項の公表の有無

- ⑦事業報告
- ⑧財産目録
- ⑨事業計画書
- ⑩第三者評価結果
- ⑪苦情処理結果
- ⑫監事監査結果
- ⑬附属明細書

[illegible]

- (2)前会計年度の報酬・補助金等の公費の状況

- | | |
|----------------------|---------------|
| ①事業運営に係る公費（円） | 3,356,787,133 |
| ②施設・設備に係る公費（円） | 41,637,646 |
| ③国庫補助金等特別積立金取崩累計額（円） | 1,674,009,011 |

- (3)福祉サービスの第三者評価の受審施設・事業所について

[illegible]

(1) 会計監査人非設置法人における会計に関する専門家の活用状況

- ### ①実施者の区分

- ②実施者の氏名（法人の場合は法人名）

- ③業務内容

- ④費用〔年額〕（円）

- (2)法人所轄庁からの報告徴収・検査への対応状況

- ①所轄庁から求められた改善事項

[illegible]

This image shows a single sheet of white paper with horizontal blue or grey ruling lines. The lines are evenly spaced and run across the width of the page. There is no handwriting or other markings on the paper.

退職手当制度の加入状況等（複数回答可）	
① 社会福祉施設職員等退職手当共済制度（（独）福祉医療機構）に加入	1 有
② 中小企業退職金共済制度（（独）勤労者退職金共済機構）に加入	2 無
③ 特定退職金共済制度（商工会議所）に加入	2 無
④ 都道府県社会福祉協議会や都道府県民間社会福祉事業職員共済会等が行う民間の社会福祉事業・施設の職員を対象とした退職手当制度に加入	1 有
⑤ その他の退職手当制度に加入（具体的に：●●●）	
⑥ 法人独自で退職手当制度を整備	2 無
⑦ 退職手当制度には加入せず、退職給付引当金の積立も行っていない	2 無

This image shows a single sheet of white paper with horizontal blue or grey ruling lines. The lines are evenly spaced and run across the width of the page. There is no handwriting or other markings on the paper.